



RTI – ALARM SYSTEM - LA NUORESE - LA SICUREZZA NOTTURNA

Spett.le

**Procura della Repubblica presso
Tribunale di Oristano**

Cagliari, 22-07-2025

Prot. xxxx

OGGETTO: RdO 5056777 - Servizio di vigilanza armata per il Palazzo di Giustizia di Oristano. C.I.G. B5D7C5FFB0 - Codice Trasparenza 15099/2023 - Verifica offerte anormalmente basse

Il sottoscritto Efisio Zedda nato Sassari il 26/09/1952 residente in Via Casalis n.30 Quartu Sant' Elena (CA) Codice Fiscale ZDDFSE52P26I452M nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Alarm Sytem SRL, società mandataria del R.T.I., con sede in Cagliari, via Galvani n.58/60 iscritta nel Registro delle Imprese di Cagliari al n. 01100020922 P.IVA/codice fiscale n. 01100020922 (e-mail / pec ufficiogare@alarmsystem.it / pec@alarmsystemsrl.com telefono 070493432)

E

Il sottoscritto Pietro Tolu nato a NUORO (NU) il 17/11/1975 residente in VIA S. Allende n.34 Nuoro (NU) Codice Fiscale TLOPTR75S17F979G nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Società Cooperativa di Vigilanza La Nuorese a.r.l , società mandante del R.T.I., con sede in Nuoro, via P. Dessanay n. 3, iscritta nel Registro delle Imprese di Nuoro al n. 00188640916 P.IVA/codice fiscale n. 00188640916 (e-mail / direzione@vigilanzalanuorese.it / direzionelanuorese@pecaziende.com telefono 0784205046)

E

La sottoscritta IOLANDA FARRIS nata a CAGLIARI (CA) il 15/04/1965 residente in_CAGLIARI VIA RAVENNA N.24 , Codice Fiscale FRRLND65D55B354J nella sua qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Istituto di Vigilanza La Sicurezza Notturna S.r.l, società mandante del R.T.I., con sede in CAGLIARI, viale DIAZ N. 113 iscritta nel Registro delle Imprese di CAGLIARI al n. 01267760922 P.IVA/codice fiscale n. 01267760922 (email/ pec lasicurezzanotturna@postecert.it telefono_070306791

Relativamente alla nota ricevuta in data 17/07/2025 in cui vengono richieste giustificazioni in merito a:

- all'entità e alla composizione del prezzo orario dei servizi di piantonamento fisso, indicando separatamente il costo orario del personale, specificato per livello di GPG impiegate, e le altre voci;
- al prezzo unitario del servizio di vigilanza ispettiva e alla sua composizione, indicando separatamente il costo orario del personale, specificato per livello di GPG impiegate, e le altre voci, nonché al prezzo complessivo del medesimo servizio

DICHIRANO QUANTO SEGUE:

I **COSTI DELLA MANODOPERA** per l'esecuzione dell'appalto che ammontano ad € **468.282,85**
(in cifre) (in lettere) quattrocentosessantottomiladuecentoottantaduevirgolaottantacinque

- che i **Costi della manodopera** per l'esecuzione dell'appalto scaturiscono dal seguente calcolo:

come da tabelle ministeriali, rispetto ai profili degli operatori indicati dalla stazione appaltante, vengono considerati i seguenti livelli:

COSTO MEDIO ORARIO PER IL PERSONALE DIPENDENTE DA ISTITUTI ED IMPRESE DI VIGILANZA PRIVATA E SERVIZI DI SICUREZZA				
TABELLE MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI				
SERVIZIO TECNICO - OPERATIVO - NOTTURNO				

			mesi	peso-tariffa
DA GIU25 A NOV2025	diurno IV liv.	19,95	6	119,7
DA DIC25 A MAR26		20,27	4	81,08
DA APR26 A NOV26		20,75	8	166
DA DIC26 A -->		21,52	6	129,12
		durata appalto	24	495,9
		media tariffa		20,6625

			mesi	peso-tariffa
DA GIU25 A NOV2025	diurno V liv.	19,2	6	115,2
DA DIC25 A MAR26		19,5	4	78
DA APR26 A NOV26		19,88	8	159,04
DA DIC26 A -->		20,5	6	123
		durata appalto	24	475,24
		media tariffa		19,8016667

I suddetti valori sono stati riportati ai profili indicati dalla stazione appaltante, con valutazione degli scatti di anzianità:

	Retribuzione lorda mensile + scatti di anzianità - tempo indeterminato			
livello	DAL 01/06/2025 AL 30/11/2025	DAL 01/12/2025 AL 31/03/2026	DAL 01/04/2026 AL 30/11/2026	DAL 01/12/2026
GPG Livello V CON 1 SCATTO	1.305,96 €	1.334,25 €	1.381,39 €	1.437,96 €
GPG Livello IV CON 1 SCATTO	1.410,01 €	1.440,01 €	1.490,01 €	1.550,01 €
GPG Livello IV CON 3 SCATTO	1.452,27 €	1.482,27 €	1.532,27 €	1.592,27 €
GPG Livello IV CON 6 SCATTO	1.515,66 €	1.545,66 €	1.595,66 €	1.655,66 €

RTI – ALARM SYSTEM - LA NUORESE - LA SICUREZZA NOTTURNA

GPG Livello IV CON 6 SCATTO	1.577,90 €	1.607,90 €	1.657,90 €	1.717,90 €
GPG Livello IV CON 6 SCATTO	1.603,25 €	1.633,25 €	1.683,25 €	1.743,25 €

Sulla base delle premesse sopra indicate, sono scaturiti i seguenti valori:

Costo orario del personale

Media diurno iv liv. €. 20,66 , peso 5/6

Media diurno v liv. €. 19,80, peso 1/6

Monte ore complessivo 21263,5 + 200 = 21463,5

Stante la suddetta analisi dei costi, lo scrivente RTI, al fine di ottemperare a tutte le prescrizioni normative e garantire al proprio personale dipendente un corretto e puntuale riconoscimento di eventuali welfare, superminimi, fabbisogno formativo e/o altre condizioni retributive non rilevate in fase di gara, ha ritenuto prudenzialmente di calcolare un costo orario pari ad €. 21,10 al netto dell'iva di legge, per tutte le tipologie di servizio previste.

		costo orario	monte ore appalto	totale costo personale
a1	costo del personale	21,10 €	21263,5	448.659,85 €
a1-2	ore aggiuntive	21,10 €	200	4.220,00 €
a3	costo ispettivo notturno	21,10 €	730	15.403,00 €
			totale costi del personale	468.282,85 €

Si rimane a completa disposizione per ogni ulteriore indicazione

Distinti saluti

Il RTI

Soc. Mandataria Alarm System srl

Soc. Mandante Cooperativa di Vigilanza La Nuorese a.r.l

Soc. Mandante La Sicurezza Notturna S.r.l